

**BALATONFŐKAJÁR KÖZSÉG POLGÁRMESTERÉTŐL**  
8164 Balatonfőkajár, Kossuth L. u. 8.  
Telefon: +36(88)483-181 Fax: (88)483-181 e-mail: [bfkpolghiv@vnet.hu](mailto:bfkpolghiv@vnet.hu)

### **ELŐTERJESZTÉS**

Balatonfőkajár Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2022 . március 9. napján tartandó nyílt ülésére

**Tárgy** : Balatonfőkajár 799/10. hrsz ingatlan értékesítése

**Előterjesztő**: Forró Zsolt polgármester

**Előkészítette**: Varga Beáta igazgatási főelőadó

#### **Tisztelt Képviselő-testülete!**

Balatonfőkajár Község Önkormányzat Képviselő-testülete 2020. évben megrendelte a Balatonfőkajár Vasvári P. u. 799/10. hrsz-ú ingatlan idegenforgalmi értékbecslést.

Az ingatlan 2020-ben megállapított piaci forgalmú értékét az akkori figyelembevételével, igény - per- és tehermentes állapotban bruttó 3.2 M Ft,- összegben határozták meg.

Az elmúlt évek során az ingatlanok kapcsolatban több megkeresés érkezett önkormányzatunk felé, ám egyik tárgyalás sem eredményezte az ingatlan értékesítését. Jelenleg újabb érdeklődő van az ingatlannal kapcsolatban. Mivel az ingatlan piacon jelentős változások történtek javaslatom szerint a telek vételárát bruttó 5,7 M Ft,-ban állapítsa meg a testület.

Balatonfőkajár, 2022. március hó 1.

Forró Zsolt  
polgármester

*Határozati javaslat:*

#### **20/2022.(III.9.) önkormányzati határozat** **Balatonfőkajár 799/10. hrsz ingatlan értékesítése**

Balatonfőkajár Község Önkormányzat Képviselő-testületet úgy határozott, hogy a Balatonfőkajár Községi Önkormányzat (8164. Balatonfőkajár. Kossuth L. u. 8.) tulajdonát képező, a **Balatonfőkajár 799/10.** helyrajzi szám alatt ingatlan értékesítésére vonatkozóan kinyilvánított szándékát jóváhagyja.

- 1) A Képviselő-testület az ingatlan eladási árát bruttó 5,7 M Ft,- azaz ötmillióhétszázézer forint összegben határozza meg.
- 2) A Képviselő-testület utasítja a polgármestert, hogy ezen határozat közléséről gondoskodjon, egyben felhatalmazza az adás-vételi szerződés aláírására.

**Határidő**: azonnal

**Felelős**: Forró Zsolt polgármester

