

Balatonfőkajár Község Önkormányzat Képviselő-testülete
8164 Balatonfőkajár, Kossuth L. u. 8.
Tel/Fax: 88/483-181
email: bfkpolghiv@vnet.hu

**Balatonfőkajár Község Önkormányzat Képviselő-testületének
JEGYZŐKÖNYVE**

Készült: Balatonfőkajár Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2023. augusztus hó 22-én, 17.00 órakor megtartott rendkívüli üléséről

Ülés helye: Balatonfőkajári Közös Önkormányzati Hivatal, nagyterme

Jelen vannak: jelenléti ív szerint

Balatonfőkajár Község Önkormányzat Képviselő-testülete:
Forró Zsolt polgármester
Király Károly alpolgármester
Krizsó Krisztián képviselő
Takács Gergely képviselő
Király Mónika képviselő

Igazoltan távol van: Végh Attila képviselő
Takács István képviselő

Tanácskozási joggal megjelent: Polgár Beatrix jegyző

Jegyzőkönyvvezető: Varga Beáta

NAPIREND TÁRGYALÁSA ELŐTT

Forró Zsolt polgármester köszöntötte a testület tagjait majd megállapította, hogy a testület 2 fő távollétében határozatképes és ismertette az ülés napirendjét.

Napirend:

- 1) Az önkormányzat 2023. évi költségvetési rendeletének módosítása
Előadó: Forró Zsolt polgármester
- 2) 2023/2024- évi tanévre vonatkozó iskolakezdési támogatás
Előadó: Forró Zsolt polgármester
- 3) Közterületek használatáról szóló önkormányzati rendelet megalkotása
Előadó: Forró Zsolt polgármester
- 4) Szociális tüzelőanyag támogatás helyi szabályairól szóló önkormányzati rendelet megalkotása
Előadó: Forró Zsolt polgármester

- 5) A szociális telek- és szociális építkezési program lebonyolításáról szóló önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezése
Előadó: Forró Zsolt polgármester
- 6) Változtatási tilalom elrendeléséről szóló önkormányzati rendelet megalkotása
Előadó: Forró Zsolt polgármester

A képviselő-testület egybehangzó igen szavazattal, határozathozatal nélkül elfogadta az ülés napirendjét.

NAPIREND TÁRGYALÁSA

1.napirendi pont: Az önkormányzat 2023. évi költségvetési rendeletének módosítása

Előadó: Forró Zsolt polgármester

(Írásbeli anyag a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Forró Zsolt polgármester: A rendelkezésre álló adatok alapján elmondható, hogy az önkormányzat gazdálkodása stabil, mind a kiadási, mind pedig a bevételi oldalon. A személyi juttatások tekintetében az előirányzat 4.423.251 Ft-tal nőtt. Ennek oka egyrészt a védőnő részére kifizetésre kerülő előző évekre vonatkozó bérkülönbözet, a fogorvosi asszisztens bérének rendezése, valamint az évközben történt személyi változások. A munkaadói járulékok előirányzata összességében 495.778 Ft-tal nőtt, a személyi juttatások emelkedéséből kifolyólag. A dologi kiadások állománya 3.015.574 Ft-tal nőtt. Ennek legfőbb okai, hogy az év eleji tervezéshez képest, főként a karbantartási kiadások, a közvetített szolgáltatások emelkedése, amely a bevételi oldalon is megjelenik, valamint az egyéb szolgáltatások (pl. Falunap bekerülési költsége) előirányzatának emelése is szükségessé vált. A dologi kiadásoknál kisebb tételeket jelent, hogy igyekeztünk az időarányos felhasználást figyelembe véve korrigálni a költségvetést. Az ellátottak pénzbeli juttatásainak előirányzata 1.280.160 Ft-tal nőtt, a szociális tűzifára tervezett kiadással, amelynek bevételi oldalon megjelenik a fedezete is. Az egyéb működési célú kiadások előirányzata összességében 23.674.025 Ft-tal nőtt, ennek fő eleme a tartalékok 10.858.625 Ft-os növekedése, a Törökország árvízkárosultjainak testületi döntés alapján nyújtott 550.000 Ft-os támogatás, valamint a DRV-nek fizetendő lakossági vízdíjtámogatás 12.260.400 Ft, amelynek a bevételi oldalon is megjelenik. A beruházások előirányzata 730.250 Ft-tal nőtt, a fogorvosi rendelőnél klíma beszerelése és fűnyíró vásárlása került tervezésre. A felújítások előirányzata 1.115.060 Ft-tal nőtt, a régi sportszertár pótmunkáira. A finanszírozási kiadások összességében 144.000 Ft-tal nőttek, ennek oka az irányító szervi támogatás növekedése, amely ellentételezése a bevételi oldalon is jelentkezik. A kiemelt előirányzatokon belüli változásokat a mellékletek mutatják be. Bevételi oldalon a működési célú támogatások államháztartáson belülről 2.470.000.- Ft-tal nőtt és 221.430 Ft-tal csökkent. A 2023. májusi felmérés alapján kapott plusz támogatás a közvilágításra, az elvonás pedig a szociális étkezés támogatásából – a szociális étkezésben részesülők számának csökkenése miatt történt. A felhalmozási célú támogatások összege államháztartáson belülről nem változott. A közhatalmi bevételek előirányzata 20.000.000 Ft-tal nőtt, az iparüzési adó várható bevétele alapján. A működési bevételek előirányzata 4.184.000 Ft-tal nőtt. Ennek okai, egyrészt a kiadási oldalon jelentkező közvetített szolgáltatások emelkedése, a fogorvosi szolgáltatásból befolyó bevétel, valamint az előző évi kiadások visszatérítései. A felhalmozási bevételek előirányzata nem változott. A működési célú átvett pénzeszközök előirányzata 185.480 Ft-tal nőtt, a lakossági visszatérítendő támogatások megtérülése miatt. A felhalmozási célú átvett pénzeszközök nem változtak. A finanszírozási bevételek előirányzata 5.043 Ft-tal nőtt a ÁH-on belüli megelőlegezés miatt. A kiemelt előirányzatokon belüli változásokat a mellékletek mutatják be.

A képviselő-testület nyílt szavazással 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta az önkormányzat 2023. évi költségvetés módosításáról szóló rendeletet.

Balatonfőkajár Község Önkormányzat Képviselő-testületének
11/2023 (VIII.22.) önkormányzati rendelete
az önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló 4/2023.(III.15.) önkormányzati rendelet
módosításáról

(a rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

2.napirendi pont: Közterületek használatáról szóló önkormányzati rendelet megalkotása

Előadó: Forró Zsolt polgármester

(az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Forró Zsolt polgármester: A régi közterületek használati rendjéről szóló rendelet hatályon kívül helyezésére és az új, aktualizált, egységes szerkezetű rendelet megalkotása vált szükségessé. A rendelet-tervezetben egységesen a közterület-használati hozzájárulás helyett a közterület-használati engedély kifejezés alkalmazása került bevezetésre, amely a hatósági eljárási jelleget hivatott hangsúlyozni, a rendelet bevezető része a Jat. előírásainak megfelelően. Továbbá bővítésre került azon esetek köre, hogy mikor szükséges a közterület-használati engedély beszerzése, valamint amikor nem adható ki az engedély, annak érdekében, hogy a rendelet minél szélesebb körben lefedje az egyes tevékenységek végzésének lehetőségét és feltételeit. Meghatározásra kerültek a közterület-használati jogosultság megszűnésének, visszavonásának és szünetelésének szabályai, a rendeletbe beépítésre került a közterület-használati díjak összege.

A képviselő-testület nyílt szavazással 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül megalkotta a közterületek használatáról szóló rendeletet.

Balatonfőkajár Község Önkormányzat Képviselő-testületének
12/2023 (VIII.22.) önkormányzati rendelete
közterületek használatáról
(a rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

3.napirendi pont: Iskolakezdési támogatás a 2023/2024. tanévre vonatkozóan

Előadó: Forró Zsolt polgármester

(az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Forró Zsolt polgármester: Önkormányzatunk minden évben a Balatonfőkajári lakóhellyel rendelkezők számára megállapítja azokat a helyi szabályokat, amelyek segítséget nyújtanak a gyermekek, fiatalok, fiatal felnőttek és azok hozzátartozóinak az alaptörvényben foglalt alap- közép és felsőfokú oktatáshoz való jogainak érvényesítéséhez. Ezt a támogatást saját forrásból, szociális rászorultságtól függetlenül nyújtjuk, a tavalyi évben ennek összege 10. 000 Ft volt, én javasolnám, hogy az összeget ne változtassuk.

Király Mónika képviselő: Mérlegelve, hogy milyen komoly anyagi problémát jelent a szülőknek minden évben az iskolakezdés én javasolnám, hogy az idei évben emeljünk az összegben.

Krizsó Krisztián képviselő: A többi település döntött már ebben a témában? Ők mennyit adnak?

Polgár Beatrix jegyző: A támogatás összege 8.000 Ft.

Forró Zsolt polgármester: Én azt mondom, hogy nem szabad elfeledkeznünk arról sem, hogy a jelenlegi és a jövőre vonatkozó gazdasági helyzet nehéz helyzetbe hozhatja az önkormányzatokat, ezt mérlegelnünk kell a támogatás összegének meghatározásakor

Király Mónika képviselő: Én a 15.000 Ft támogatást tartanám reálisnak.

Krizsó Krisztián képviselő: A hallottak alapján és polgármester úrral értek egyet, értem, hogy emelni kell, de a többi tényezőt is figyelembe kell venni.

Forró Zsolt polgármester: Akkor azt javaslom, hogy az idei évben 12.000 Ft legyen a támogatás. Egyet tudunk érteni ezzel?

A képviselő-testület nyílt szavazással 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a szociális rászorultságtól függetlenül nyújtható támogatásokról szóló 12/2022. (IX. 6.) önkormányzati rendelet módosítását

**Balatonfőkajár Község Önkormányzat Képviselő-testületének
13/2023 (VIII.22.) önkormányzati rendelete**

a szociális rászorultságtól függetlenül nyújtható támogatásokról szóló 12/2022. (IX. 6.) önkormányzati rendelet módosításáról

(a rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

4.napirendi pont: a szociális telek- és szociális építkezési program lebonyolításáról

Előadó: Forró Zsolt polgármester

(az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezik)

Forró Zsolt polgármester: Az elmúlt években a szociális támogatás keretében kedvezményesen értékesítendő önkormányzati telkekre többnyire vidékről részéről volt érdeklődés, sajnos a jelenlegi gazdasági helyzetben a helyieknek az anyagi kereti korlátozottak. Mivel első sorban a rendelet célja az volt, hogy a helybelieknek biztosítunk letelepedést és nem a vidékieknek, így javasolnám, hogy a rendeletet helyezzük hatályon kívül és a későbbiekben térjünk vissza kedvezményes lakhatáshoz jutás feltételének biztosításához kapcsolódóan egy hasonló, de más fajta támogatási forma kapcsán.

A képviselő-testület nyílt szavazással 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a szociális telek- és szociális építkezési program lebonyolításáról szóló 11/2020.(VII.20.) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezéséről szóló előterjesztést.

Balatonfőkajár Község Önkormányzat Képviselő-testületének

14/2023 (VIII.22.) önkormányzati rendelete
a szociális telek- és szociális építkezési program lebonyolításáról szóló 11/2020.(VII.20.)
önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezése
(a rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

7.napirendi pont: Változtatási tilalom elrendeléséről szóló önkormányzati rendelet megalkotása

Előadó: Forró Zsolt polgármester

(az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Forró Zsolt polgármester: Javasolnám a testület részére, hogy változtatási tilalmat rendeljen el a helyi építési szabályzatáról szóló 12/2021.(VII.05.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: HÉSZ) 2. mellékletében szereplő Balatonvilágosi és az Orlen benzinkút közötti ingatlanok tekintetében. Az érintett terület tekintetében történő módosításokat a Város és Ház Bt. fogja elkészíteni, akik a rendezési tervünket is több alkalommal módosították, a feladatellátási szerződés alapján történik. Az elsődleges ok, ami miatt a tilalom elrendelését kérem, az az, hogy az elmúlt időszakban megfigyelhető, hogy ezeken a területeken megszorodtak a beépíthetőségre vonatkozó igények. A HÉSZ módosítás végrehajtásának határmája 2025. augusztus 31.


A képviselő-testület nyílt szavazással 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a változtatási tilalom elrendeléséről szóló előterjesztést.


Balatonfőkajár Község Önkormányzat Képviselő-testületének
15/2023 (IX.6.) önkormányzati rendelete

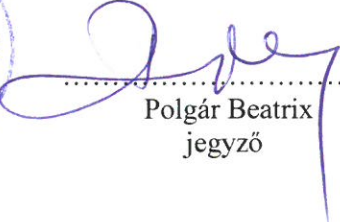
változtatási tilalom elrendeléséről

(a rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Egyéb kérdés és észrevétel nem érkezett a testülettől, így polgármester úr 17⁵⁵ perckor megköszönte a testület munkáját és az ülést bezárta.


 Forró Zsolt
 polgármester




 Polgár Beatrix
 jegyző