

Balatonfőkajár Község Önkormányzat Képviselő-testülete
8164 Balatonfőkajár, Kossuth L. u. 8.
Tel.: 88/483-181
email: bfkpolghiv@vnet.hu

Balatonfőkajár Község Önkormányzat Képviselő-testületének
JEGYZŐKÖNYVE

Készült: Balatonfőkajár Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2024. április 16-án, 16⁰⁰ órakor megtartott rendkívüli üléséről

Ülés helye: Balatonfőkajári Közös Önkormányzati Hivatal, nagyterme

Jelen vannak: jelenléti ív szerint

Balatonfőkajár Község Önkormányzat Képviselő-testülete:
Forró Zsolt polgármester
Király Károly alpolgármester
Takács Gergely képviselő
Takács István képviselő
Krizsó Krisztián képviselő
Végh Attila Sándor képviselő
Király Mónika képviselő

Tanácskozási joggal megjelent: Polgár Beatrix jegyző

Jegyzőkönyvvezető: Varga Beáta

NAPIREND TÁRGYALÁSA ELŐTT

Forró Zsolt polgármester köszöntötte a testület tagjait majd megállapította, hogy a testület határozatképes és ismertette az ülés napirendjét.

Napirend:

- Közművelődési feladatokról szóló önkormányzati rendelet módosítása
Előadó: Forró Zsolt polgármester
2024. évi szociális tüzelőanyag pályázat benyújtása
Előadó: Forró Zsolt polgármester
- Balatonfőkajár településrendezési eszközeinek módosítása M7 autópálya 16+249 (M0) – 90+603 (Balatonvilágos) km. szelvények közötti szakasz fejlesztésének tárgyában
Előadó: Forró Zsolt polgármester

4. A helyi civil szervezetek, egyházak pénzügyi támogatásáról szóló 9/2015.(V.27.) önkormányzati rendelet módosításáról
Előadó: Forró Zsolt polgármester

A képviselő-testület egybehangzó igen szavazattal, határozathozatal nélkül elfogadja az ülés napirendjét.

NAPIREND TÁRGYALÁSA

1.) napirendi pont: Közművelődési feladatokról szóló önkormányzati rendelet módosítása

Előadó: Forró Zsolt polgármester

(az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Forró Zsolt polgármester: A Magyar Falu program keretében elszámolásra kerülő Civil ház kapcsán hiánypótlás érkezett az önkormányzat részére, melyben az Irányi Hatóság arra hívta fel a figyelmünket, hogy a közművelődési rendeletünkben, a Civil ház, mint közösségi helyszín nem található meg, így szükségessé válik a rendelet 4.§-ának módosítása, az alábbiak szerint *az önkormányzat a helyi közművelődési tevékenységéhez az alábbi épületeket, ingatlanokat biztosítja: Civil Ház 8164 Balatonfőkajár, Kossuth L. u. 49.* Kérdezném, hogy a rendeletmódosítással a testület egyet tud e érteni?

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, 0 ellenszavazattal, 0 tartózkodás mellett megalkotta az alábbi rendeletet.

**Balatonfőkajár Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2/2024. (IV. 16.)
önkormányzati rendelete
a közművelődési feladatok ellátásáról szóló 3/2019.(III.27.) Önkormányzati rendelet
módosításáról**
(a rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

2.napirendi pont: 2024. évi szociális tüzelőanyag pályázat benyújtása

Előadó: Forró Zsolt polgármester

(az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Forró Zsolt polgármester: A helyi önkormányzatokért felelős miniszter által meghirdetett, a települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó támogatásáról szóló pályázati kiírás alapján lehetőség van igényelni keménylombos tűzifát, 78 m³-t. Az önerő 198.120 Ft. Arról kell határoznunk, hogy benyújtjuk-e az igényünket és vállaljuk az önerőt, ezt igazoljuk, és kijelentjük, hogy a szociális tűzifában részesülőtől nem kérünk ellenszolgáltatást.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, 0 ellenszavazattal, 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta

12/2024.(IV.16) önkormányzati határozat
a települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárláshoz kapcsolódó támogatásról

A belügyminiszter által meghirdetett, a *települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó kiegészítő támogatásáról* szóló pályázati kiírás alapján a Képviselő-testület úgy dönt, hogy az Önkormányzat benyújtja pályázati anyagát.

A pályázathoz szükséges **172 720- Ft** saját forrás az Önkormányzat OTP Bank Nyrt-nél vezetett 11748083-15428615 számú pénzforgalmi számláján rendelkezésre áll.

Az Önkormányzat kijelenti, hogy a szociális célú tüzfában részesülőkötől ellenszolgáltatást nem kér.

Határidő: azonnal

Felelős: Forró Zsolt
Polgármester

3.napirendi pont: Balatonfőkajár településrendezési eszközeinek módosítása M7 autópálya 16+249 (M0) – 90+603 (Balatonvilágos) km. szelvények közötti szakasz fejlesztésének tárgyában

Előadó: Forró Zsolt polgármester

(az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

A Főmterv Zrt. (1024 Budapest Lövház utca 37.) részéről megkeresés érkezett az önkormányzathoz az M7 autópálya 16+249 (M0) – 90+603 (Balatonvilágos) km. szelvények közötti szakasz fejlesztése tárgyában. A kormány az egyes közlekedésfejlesztési projektekkel összefüggő közigazgatási hatósági ügyek nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű üggyé nyilvánításáról és az eljáró hatóságok kijelöléséről szóló 345/2012. (XII. 6.) Korm. rendelet 1.melléklet 1.1.34-38. soraiban az M7 autópálya Budapest és Balatonvilágos közötti szakasz 2×3 sávra bővítését nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű üggyé nyilvánította. A fejlesztéséhez kapcsolódó engedélyezési és kiviteli tervezési munkát a Főmterv Zrt. – Roden Kft. Konzorciuma (továbbiakban konzorcium, konzorcium vezető Főmterv Zrt. 1024 Budapest Lövház utca 37., konzorciumi tag: Roden Kft. 1089 Budapest, Villám utca 13.) végzi az MKIF Zrt. (2040 Budaörs, Akron utca 2.), mint üzemeltető/fejlesztő számára. A konzorcium tervezési szerződése tartalmazza a településrendezési eszközök módosításának előkészítését és finanszírozását is.

Balatonfőkajár község hatályos településrendezési eszközeit is módosítani kell a kiemelt beruházás megvalósítása érdekében. A konzorcium a településterv készítésével a Fehér Vártervező Kft-t (Székesfehérvár, Rába utca 22.), mint településtervezési jogosultsággal rendelkező tervezőirodát bízta meg. A finanszírozást Balatonfőkajár esetében a konzorcium vezető Főmterv Zrt vállalja. A tervezésre vonatkozó három oldalú szerződés-tervezet az előterjesztés 1. mellékletét képezi. A településterv készítése a nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű beruházásra tekintettel a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló

419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet (továbbiakban Elj.R.) 68 § (1) bekezdése szerinti egyszerűsített eljárás keretén belül történik. Az eljárás megindításához az Elj.R.59. § (2) bekezdése értelmében önkormányzat képviselő-testületének

- a) a készítés vagy módosítás tényét,
 - b) új beépítésre szánt terület kijelölése esetén az Étv.-ben foglalt követelményeknek való megfelelést,
 - c) amennyiben indokolt, a kiemelt fejlesztési területté nyilvánítást és
 - d) a 7. § (7) bekezdése szerinti feljegyzés elfogadását
- együttesen tartalmazó döntése alapozza meg.

Az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVII. törvény (Étv) 7. § (3) bekezdés e) pontja szerint a település beépítésre szánt területe csak olyan használati célra növelhető, amilyen célra a település már beépítésre kijelölt területén belül nincs megfelelő terület, és ezt a települési önkormányzat képviselő-testülete külön döntéssel igazolja.

Az új terv készítése során a beépítésre szánt terület nem növekszik, ezért erre vonatkozóan a T. Képviselő-testületnek nem kell döntést hoznia. A tervezők a Korm R. 7§ (7) bekezdés szerinti feljegyzést elkészítették, a feljegyzés az előterjesztés 2. mellékletét képezi. Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy döntését a határozati javaslatban foglaltak szerint hozza meg.

A Képviselő-testület nyílt szavazással 7 igen szavazattal, 0 ellenszavazattal, 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta

13/2024. (IV.16.) önkormányzati határozata

Balatonfőkajár településrendezési eszközeinek módosítása M7 autópálya 16+249 (M0) – 90+603 (Balatonvilágos) km. szelvények közötti szakasz fejlesztésének tárgyában

- 1) Balatonfőkajár Községi Önkormányzata Képviselő-testülete egyetért azzal, hogy az településrendezési eszközök módosítása szükséges a nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű ügyé nyilvánított M7 autópálya Budapest és Balatonvilágos közötti szakasz 2×3 sávra bővítésének megvalósítása érdekében. A Képviselő-testület a településrendezési eszközök módosítását elindítja, a terv egyeztetését a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet szerinti egyszerűsített eljárással lefolytatja.
- 2) Balatonfőkajár Község Önkormányzata Képviselő-testülete elfogadja a településtervezők által készített feljegyzést a megalapozó vizsgálat és az alátámasztó javaslat tartalmáról.
- 3) Balatonfőkajár Község Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a háromoldalú településrendezési szerződés aláírására, amelyben az önkormányzat a településterv megrendelője, a finanszírozó a Főmterv Zrt. (1024 Budapest Lövház utca 37.), a tervező a Fehér Vártervező Kft. (8000 Székesfehérvár, Rába utca 22.)

Határidő: Folyamatos

Felelős: Forró Zsolt polgármester

4.napirendi pont: A helyi civil szervezetek, egyházak pénzügyi támogatásáról szóló 9/2015.(V.27.) önkormányzati rendelet módosításáról

Előadó: Forró Zsolt polgármester

Forró Zsolt polgármester: Szükségessé vált a helyi civil szervezetek, egyházak támogatásáról szóló rendeletünk módosítása, mely lényegében egy technikai javítás lenne. A Rendelet 4. mellékletet tartalmazza az adott szervezettel vagy egyházzal való megállapodás tervezetét, melyben szerepel egy korábbi 2015-ös évszám, ezt kellene a rendeletről kivenni.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, 0 ellenszavazattal, 0 tartózkodás mellett megalkotta az alábbi rendeletet.

**Balatonfőkajár Község Önkormányzata Képviselő-testületének 3/2024. (IV. 16.)
önkormányzati rendelete
a helyi civil szervezetek, egyházak pénzügyi támogatásáról szóló 9/2015.(V.27.)
önkormányzati rendelet módosításáról**

(a rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

A tájékoztató után a polgármester úr 17⁴⁴ perckor a testületi ülést bezárta.


Forró Zsolt
polgármester


K.m.f.


Polgár Beatrix
jegyző